

ДУМА

Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) 3 созыва _____

666793, Российская Федерация,
Иркутская область, город Усть-Кут,
ул. Володарского, 69, тел 8 (39565) 6-04-18

РЕШЕНИЕ

№ 71/13

«19» сентября 2013 г.

Об утверждении базовой ставки арендной платы 1 кв. м площади информационного поля и методики расчета арендной платы на установку и эксплуатацию носителей для наружной рекламы на недвижимом имуществе, находящемся в собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 марта 2006 г. N 38-ФЗ «О рекламе», ст.ст. 6, 48 Устава Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), Дума Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

РЕШИЛА:

1. Утвердить:

1. Базовую ставку арендной платы 1 кв. м площади информационного поля в размере 200 рублей.
2. Методику расчета арендной платы рекламного места на установку и эксплуатацию носителей для наружной рекламы на недвижимом имуществе, находящемся в собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) (приложение № 1).
3. Коэффициенты типов стационарных носителей для наружной рекламы (приложение № 2).
- 1.4. Коэффициенты территориально-экономических зон (приложение № 3).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Аношкину Т.И.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ленские вести».

И.о. главы Усть-Кутского
муниципального образования
(городского поселения)

А.В. Жданов

**Методика расчета
арендной платы на установку и эксплуатацию носителей для наружной
рекламы на недвижимом имуществе, находящемся в собственности
Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)**

1. Расчет годовой арендной платы на установку и эксплуатацию носителей для наружной рекламы на недвижимом имуществе, находящемся в собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Расчет годовой арендной платы производится по следующей формуле:

$$A = S_{ct} \times BC \times K \times n \times K_t,$$

где:

A - величина годовой арендной платы, руб.;

S_{ct} - площадь одной стороны информационного поля, кв. м;

BC - базовая ставка, руб.;

K - коэффициент типа стационарного носителя для наружной рекламы, размещаемой на на недвижимом имуществе, находящемся в собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)(приложение № 2);

n - количество сторон рекламной конструкции;

K_t – коэффициент территориально-экономических зон

КОЭФФИЦИЕНТЫ ТИПОВ СТАЦИОНАРНЫХ НОСИТЕЛЕЙ ДЛЯ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ, РАЗМЕЩАЕМЫХ НА НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ, НАХОДЯЩЕМСЯ В СОБСТВЕННОСТИ УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)

№ п/п	Типы стационарных носителей для наружной рекламы	Величина коэффициента
1	Щитовые носители для наружной рекламы - конструкции, имеющие внешние поверхности для размещения информации. Состоят из каркаса и информационного поля. Выполняются только в одностороннем варианте (плоскостные или объемные). По площади информационного поля подразделяются на следующие виды: - малого формата (до 4,5 кв. м); - среднего формата (от 4,5 кв. м до 10,0 кв. м); - большого формата (от 10,0 кв. м до 18,0 кв. м); - сверхбольшого формата (более 18,0 кв. м)	14
2	Лайтбокс — яркие световые короба, установленные на опорах освещения.	14
3	Лайтпостер — средство наружной рекламы в виде светового стенда, со стандартной площадью 1,2X1,8 или 2 метра.	8
4	Брандмауэр — глухая, без окон открытая для обзора стена здания, используемая для размещения рекламы, в виде рекламного щита или натянутого панно. Вывеска представляет собой щит, содержащий названия предприятия, фирменный стиль и пиктограммы, которые указывают на сферу деятельности предприятия.	8
5	Другие носители наружной рекламы	6

**Коэффициенты
территориально-экономических зон**

микрорайон	Кз
Лена, Кирова	2,0
Речники -1, Бетонный	2,0
Речники-2, Солнечный, Нефтебаза	1,9
Мостоотряд, Ст. Усть –Кут, Мельничный, Микрорайон РЭБ, 405 городок	1,5
п.СМП 158, п. Курорт, Кирзавод, п. Карпово	1,1
д. Турука,	0,5